



# COMUNE DI PALERMO

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 81 DEL 21-04-2017

**OGGETTO:** Atto d'indirizzo politico – Avvio processo di formalizzazione regolata e definita del fenomeno: "Mercato dell'usato e del libero scambio nel quartiere Albergheria".

*IMMEDIATA ESECUZIONE*

		Pres	Ass.
SINDACO:	Orlando Leoluca		a
VICE SINDACO:	Arcuri Emilio	p	
<b><u>ASSESSORI:</u></b>			
Gini	Giuseppe	p	
Rizzo	Gianfranco	p	
Marino	Sergio	p	
Marano	Giovanna	p	
Catania	Giusto	p	
Ciulla	Agnese	p	
Cusumano	Andrea		a
Evola	Barbara	p	
Totale N.		8	2

*E. L.  
Di*

L'anno duemiladiciassette addi ventuno del mese di aprile alle ore 16,20 in Palermo nella sala delle adunanze posta nella sede comunale di Palazzo delle Aquile si è adunata la Giunta Municipale per trattare vari argomenti, compreso quello di cui all'oggetto.

Presiede l'adunanza il Sig. Dott. Emilio Arcuri Vice Sindaco

Partecipa il sottoscritto Sig. Dott. Sereno Di Peri Vice Segretario Generale del Comune.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

**Visto** l'allegato foglio pareri;

Dopo opportuna discussione;

Ad unanimità dei voti espressi dai presenti in forma palese

## DELIBERA

La proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, è approvata nel testo allegato alla presente deliberazione ed è fatta propria.

Con separata ed unanime votazione espressa in forma palese, il presente provvedimento viene dichiarato *immediatamente eseguibile*, stante l'urgenza di provvedere

**COMUNE DI PALERMO**

AREA DELLE RELAZIONI ISTITUZIONALI, SVILUPPO E INNOVAZIONE  
SETTORE SVILUPPO STRATEGICO

Servizio Relazioni Istituzionali di Area Vasta, Relazioni Internazionali e Reti di Città

**PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DELIBERATIVO DI G.C.**

(Costituita da n° \_\_\_\_\_ fogli, oltre il presente, e da n° \_\_\_\_\_ allegati)

**OGGETTO:** Atto d'indirizzo politico - Avvio processo di formalizzazione regolata e definita del fenomeno: "Mercato dell'usato e del libero scambio nel quartiere Albergheria"

**PROPONENTE**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

daniela.messina@comune.palermo.it

D.ssa Daniela Messina

Li.....

LA VICE CAPO DI GABINETTO

l.romano@comune.palermo.it

D.ssa Licia Romano

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

(Art. 53, Legge n° 142/90 e L.R. n° 48/91 ss.mm.ii. e art.4, comma 3 del "Regolamento dei controlli interni" approvato con Deliberazione di C.C. n°198/2013)

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa

VISTO: si esprime parere contrario per le motivazioni allegate

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

l.romano@comune.palermo.it

D.ssa Licia Romano

DATA 19-4-17

VISTO: IL DIRIGENTE COORDINATORE

s.pollicita@comune.palermo.it

Dott. Sergio Pollicita

DATA.....

VISTO: IL SINDACO/L'ASSESSORE

**PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

(Art. 53, Legge n° 142/90 e L.R. n° 48/91 ss.mm.ii.)

VISTO: si esprime parere favorevole

VISTO: si esprime parere contrario per le motivazioni allegate

Parere non dovuto poiché l'atto non comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

IL RAGIONIERE GENERALE

DATA 19/4

**Controdeduzioni dell'Ufficio Proponente alle Osservazioni di cui al Parere di regolarità contabile e/o rese dal Segretario Generale**

osservazioni controdedotte dal dirigente del servizio proponente con nota mail prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Parere di regolarità tecnica confermato SI  NO

Gs nota mail prot. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Gs.nota mail prot. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Per avvenuta decorrenza dei termini di riscontro (gg. 2 lavorativi)

ALLEGATO UNICO ALLA DELIBERA G.C. n° 81 del 21-04-2017

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il Dirigente del Settore Sviluppo Strategico/Vice Capo di Gabinetto, anche n.q. di Responsabile del Servizio Relazioni Istituzionali di Area Vasta, Relazioni Internazionali e Reti di Città; in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

**OGGETTO:** Atto d'indirizzo politico - Avvio processo di formalizzazione regolata e definita del fenomeno: "Mercato dell'usato e del libero scambio nel quartiere Albergheria"

## II DIRIGENTE

**PREMESSO** che

- dal 30 novembre 2015 l'Amministrazione Comunale ha avviato un percorso di valorizzazione del quartiere Ballarò, programmando, unitamente all'Assemblea del quartiere – "S.O.S. Ballarò" – una serie di interventi ed azioni sul territorio, finalizzate alla rinascita e alla regolarizzazione del Mercato storico, alla sistemazione e al recupero degli spazi pubblici, al decoro urbano, alla tutela dell'ambiente e alla pulizia delle strade, al coinvolgimento della popolazione residente, all'animazione culturale, allo sviluppo turistico.

**CONSIDERATO** che

- Che nel limitrofo quartiere dell'Albergheria da anni si svolge quotidianamente, ma in particolare nel fine settimana, un mercato dell'usato, del libero scambio che ha assunto proporzioni e caratteristiche tali da costituire un grave problema per la popolazione residente, a causa della sporcizia, del traffico, dei rumori e della difficoltà di accesso alle abitazioni.

**RITENUTO** che

- la genesi del mercato è da ricondurre principalmente alla condizione di estremo bisogno dei soggetti che vendono merce usata.

**CONSIDERATO** che

- al "venditore irregolare per bisogno" si affiancano taluni soggetti che utilizzano il mercato per vendere merce rubata o contraffatta, e che ciò è stato oggetto di frequenti azioni di contrasto da parte delle Forze dell'ordine e della Polizia Municipale.
- l'Amministrazione Comunale non può disconoscere tale fenomeno e deve adoperarsi per trovare delle soluzioni sia per il ripristino della legalità sia per contemperare i diversi interessi della collettività (situazione di estremo bisogno e povertà dei "venditori", benessere dei residenti, igiene pubblica, ordine pubblico).
- che ciò comporta un notevole impegno di natura politica, amministrativa, sociale.

## VISTI

- gli incontri svoltisi presso la Chiesa di San Francesco Saverio, alla presenza di rappresentanti dell'Amministrazione Comunale, dell'Assemblea S.O.S. Ballarò, di residenti, associazioni di volontariato, durante i quali si è dibattuto sulle possibili soluzioni e sul percorso da avviare con un lavoro integrato di Pubblica Amministrazione e associazionismo privato.

## CONSIDERATI

- l'importante contributo dato da Ilda Curti, ex assessore del Comune di Torino e principale artefice della regolamentazione del mercato dell'usato e del libero scambio Balón di Torino, che ha condotto un workshop in data 13 marzo u.s. presso la chiesa di San Francesco Saverio, a cui è seguita un'assemblea con la presenza del Sindaco, degli Assessori e di una vasta rappresentanza del territorio;
- la proficua esperienza del Comune di Torino, nata nei primi anni del 2000, con l'intento di dare dignità e riconoscimento ai "venditori invisibili" di Porta Palazzo/Balón, che, seguiti e monitorati da un gruppo di volontari, si associarono nella ViviBalón. Un'assemblea ispirata a principi di partecipazione democratica che riuscì in breve tempo a fare delle scelte, condivise con l'Amministrazione della città, che consentirono la regolarizzazione dell'attività dei venditori la convivenza con i residenti dell'Area del Canale Molassi.

## VISTA

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.316 del 20 febbraio 2006 del Comune di Torino, ad oggetto "Regolamento per la gestione dell'attività di vendita e scambio non professionale di cose usate nell'area del Canale dei Molassi.

## CONSIDERATO che

- l'esperienza del Comune di Torino, monitorata e consolidata da oltre un decennio, costituisce un valido precedente politico/amministrativo/sociale/economico, adottato da un Ente Locale e quindi, condivisibile e replicabile, contestualizzandolo al territorio e alla realtà dell'Albergheria.

## RITENUTO che

- sussistono le condizioni per una collaborazione fattiva tra l'Amministrazione Comunale di Palermo e le realtà sociali, economiche, civili e religiose del territorio in questione:

## OCCORRE PERTANTO:

- COSTITUIRE un gruppo di lavoro tecnico-politico formato da una rappresentanza dei seguenti rami dell'Amministrazione: Gabinetto del Sindaco, Attività Produttive, Cittadinanza Sociale, Ambiente, Polizia Municipale, Viabilità, Partecipazione e Società Partecipata Rap;

- FAVORIRE la collaborazione del gruppo di lavoro con l'Assemblea cittadina S.O.S. Ballarò (i cui componenti saranno dalla stessa assemblea identificati), con la chiesa di San Francesco Saverio e con l'Università degli Studi di Palermo;
- AVVIARE un percorso di studio e approfondimento del fenomeno del mercato dell'usato (numero venditori, frequenza delle attività di vendita, tipologia di merci esposte, tipologia di occupazione del suolo, provenienza dei venditori, composizione familiare, bisogni...) finalizzato ad una mappatura del mercato;
- IDENTIFICARE l'area da destinare a libero scambio;
- PREDISPORRE modi e tempi di ascolto e confronto costante con i venditori del mercato dell'usato;
- PROPORRE regole sperimentali che disciplinino il mercato;
- PREDISPORRE interventi finalizzati a garantire condizioni di vivibilità nella zona interessata dal mercato, in attesa che si definisca il percorso avviato.

### PROPONE

Alla Giunta Comunale, per i motivi esposti in narrativa a che s'intendono riportati, di adottare il seguente provvedimento, quale Atto di Indirizzo:

- **di dare mandato** agli Assessori con delega ai settori sopra individuati (Gabinetto del Sindaco, Attività Produttive, Cittadinanza Sociale, Ambiente, Polizia Municipale, Viabilità, Partecipazione e Società Partecipata Rap.) di emanare apposita direttiva a Dirigenti funzionari che dovranno prendere parte al gruppo di lavoro.
- **di dare mandato** all'Assessore all'Innovazione Tecnologica, con delega ai rapporti con l'Università, di avviare un percorso di coinvolgimento dell'Università degli studi, tramite docenti e studenti, finalizzato ad un approfondimento del fenomeno, di natura antropologica, sociologica, architettonica, storica, psicologica ed economica.
- **di avviare** l'attività di cui sopra con immediatezza al fine di definire in tempi rapidi il percorso in itinere.

Il provvedimento non comporta spesa.

**LA VICE CAPO DI GABINETTO**  
D.ssa Licia Romano



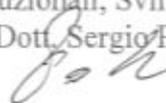
Il Dirigente responsabile del Settore Sviluppo Strategico/Vice Capo di Gabinetto esprime in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

La Dirigente del Settore Sviluppo Strategico  
F.to D.ssa Licia Romano



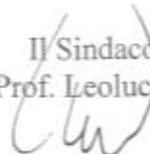
Il Dirigente Capo Area delle Relazioni Istituzionali, Sviluppo e Innovazione, letta la superiore proposta e i relativi contenuti, appone il proprio visto per condivisione del suddetto parere tecnico.

Il Dirigente Capo Area  
delle Relazioni Istituzionali, Sviluppo e Innovazione  
F.to Dott. Sergio Pollicita



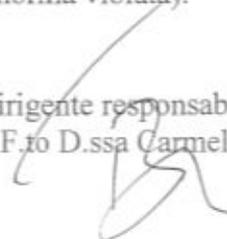
Il Sindaco, letta la superiore proposta e ritenuto che la stessa rientra tra gli obiettivi programmati dell'Ente, ne propone l'adozione da parte della Giunta Comunale.

Il Sindaco  
F.to Prof. Leoluca Orlando



Il Dirigente responsabile di Ragioneria esprime in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, parere (non dovuto) ~~in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto (motivare il parere contrario e citare la norma violata).~~

La Dirigente responsabile di Ragioneria  
F.to D.ssa Carmela Agnello



IL SINDACO

Emilio Arcara

L'ASSESSORE ANZIANO

Giuseppe Gini

IL SEGRETARIO GENERALE

Sergio Di Teri

N° \_\_\_\_\_ Registro pubblicazione Albo Pretorio

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data 20/04/2017 per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

Palermo, li .....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

\*\*\*\*\*

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li .....

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune come sopra certificato
- in quanto dichiarata immediatamente esecutiva in sede di approvazione da parte dell'Organo Collegiale deliberante e pubblicata ex art. 12 L.R. n.5/2011.

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li .....