



COMUNE DI TERRASINI

Provincia di Palermo

Ufficio di Piano e Progetti Comunitari

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 40 del 9/11/2016

PSR 2007/2013 - D.D.G. n. 589 del 16 Giugno 2010 e n. 755 del 24 Giugno 2011

Gruppo di Azione Locale "GAL" Golfo di Castellammare

Asse 3 - Qualità della vita nelle zone rurali e diversificazione dell'economia rurale

Misura 321/A - Servizi essenziali e infrastrutture rurali

Azione 1 - Servizi commerciali rurali

Mercato del Contadino di Piazzetta Titì Consiglio

C.U.P. G79D1200023006

CIG 53209109D4

NUMERO GARA 5197804

Approvazione avviso pubblico di attivazione del Mercato del Contadino ed istanza di adesione di utilizzo degli spazi.

Relazione

Premesso che

Con D.D.G. 559 del 16 Giugno 2010 e n. 755 del 24 Giugno 2011 è stato selezionato e finanziato il Gruppo di Azione Locale GAL Golfo di Castellammare al quale questo Ente ha aderito con Deliberazione di Giunta Municipale n. 64 del 20 Luglio 2009;

Con deliberazione di Giunta Municipale n. 12 del 6 febbraio 2013 è stato approvato il progetto esecutivo di riqualificazione urbanistica del "Mercato del Contadino di Piazzetta Titì Consiglio" predisposto dall'ufficio;

In data 5 marzo 2013 con nota prot. N. 4608 il GAL Golfo di Castellammare ha trasmesso atto di concessione n. 5 del 18 febbraio 2013 con il quale è stato concesso il contributo pubblico pari ad €.165.288,42 oltre IVA a carico del fondo speciale;

In data 13 maggio 2014 è stato stipulato il contratto di appalto per l'affidamento dei lavori di cui si tratta, Repertorio N. 320, atto registrato a Palermo al n. 124 del 20 maggio 2014;

In data 01.10.2014 è stato redatto il verbale di collaudo definitivo, per il progetto di riqualificazione urbanistica del "Mercato del Contadino di Piazzetta Titì Consiglio;

Con nota prot. N. 235 del 7 gennaio 2015 il "GAL Golfo di Castellammare" ha trasmesso avviso pubblico per l'attivazione del Mercato del Contadino e l'istanza di adesione ed utilizzo degli spazi;

Con Determinazione Dirigenziale n. 7 del 18 febbraio 2015 è stato approvato l'avviso pubblico relativo all'assegnazione degli spazi;

A seguito della pubblicazione dell'avviso non è stato dato seguito all'assegnazione degli spazi dato il numero esiguo dei richiedenti;

Tutto ciò premesso

IL CAPO AREA

Vista la superiore relazione

Visto l'allegato avviso pubblico per l'attivazione del Mercato del Contadino e l'istanza di adesione ed utilizzo degli spazi;

Visto il Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2007-2013 della Regione Siciliana;

Visto il Bando per la selezione dei Gruppi di Azione Locale (GAL) e dei Piani di Sviluppo Locale (PSL);

Visto le Disposizioni attuative e procedurali delle misure ad investimento - Parte generale;

Visto le Linee guida sull'ammissibilità delle spese relative allo sviluppo rurale e a interventi analoghi, predisposte dal Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali anno 2010 e s.m.i.;

Visto il Piano di Sviluppo Locale vigente approvato, Sentito il Responsabile di Piano Visto gli obblighi del GAL e le relative necessità operative; il Bando per la selezione dei Gruppi di Azione Locale (GAL) e dei Piani di Sviluppo Locale (PSL);

Visto l'atto di indirizzo sottoscritto da tutti i comuni;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Vista la Legge 23 Dicembre 2000 n. 30;

Visto il D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;

DETERMINA

Di approvare l'allegato avviso pubblico per l'attivazione del Mercato del Contadino e l'istanza di adesione ed utilizzo degli spazi;

Di pubblicare il suddetto avviso nell'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale www.comune.terrasini.pa.it;

Di **trasmettere** lo stesso al GAL Golfo di Castellammare per la pubblicazione dello stesso sul sito www.galgolfodicastellammare.it;

In relazione alla superiore proposta, ai sensi della L.R. 30/2000 si esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

Terrasini,



Il Capo Area

Arch. Girolamo Aldo Carano

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni decorrenti dal _____ al _____

Terrasini li _____

Il Messo Comunale



COMUNE DI TERRASINI

Provincia di Palermo

Area VI – Sviluppo Economico del Territorio
Sportello Unico Attività Produttive

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI SOGGETTI CHE INTENDONO UTILIZZARE GLI SPAZI DEL MERCATO DEL CONTADINO

- Visto il Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2007-2013 della Regione Siciliana;
- Visto il Bando per la selezione dei Gruppi di Azione Locale (GAL) e dei Piani di Sviluppo Locale (PSL);
- Visto le Disposizioni attuative e procedurali delle misure ad investimento - Parte generale;
- Visto le Linee guida sull'ammissibilità delle spese relative allo sviluppo rurale e a interventi analoghi, predisposte dal Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali anno 2010 e s.m.i.;
- Visto il Piano di Sviluppo Locale vigente approvato, Sentito il Responsabile di Piano Visto gli obblighi del GAL e le relative necessità operative; il Bando per la selezione dei Gruppi di Azione Locale (GAL) e dei Piani di Sviluppo Locale (PSL);
- le Disposizioni attuative e procedurali delle misure ad investimento – Parte generale;
- le Linee guida sull'ammissibilità delle spese relative allo sviluppo rurale e a interventi analoghi; predisposte dal Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali anno 2010 e s.m.i.;
- Visto l'atto di indirizzo sottoscritto da tutti i comuni

VIENE PUBBLICATO IL SEGUENTE AVVISO PUBBLICO

Art. 1 - Finalità del servizio

Il presente documento ha per oggetto l'affidamento "DEGLI SPAZI DEL MERCATO DEL CONTADINO REALIZZATO" sensi della Misura 321/a del PSR 2007-2013

Il comune di Terrasini mette a disposizione *n* 12 postazioni:

Trattasi di *n.* 12 postazioni delle dimensioni di m 3,00 x 2,50 con altezza massima di m 3,50 nell'area

espositiva di Piazzetta Titì Consiglio.

Art.2 - Prestazioni richieste

I soggetti beneficiari dell'affidamento, che da questo momento in poi chiameremo "Affidatari", con i propri mezzi e la propria organizzazione, si attiveranno per garantire non solo la vendita dei prodotti ma anche il funzionamento degli spazi e delle attrezzature loro affidate.

Art. 3 - Modalità di partecipazione

Le aziende interessate a partecipare, dovranno produrre specifica istanza (come da modello allegato) da inviare al Comune e per conoscenza al GAL entro le ore 12 del trentesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso nel sito del comune di Terrasini del GAL Golfo di Castellammare www.galgolfodicastellammare.it

In caso di invio a mezzo raccomandata farà fede il timbro postale di spedizione. Gli interessati possono richiedere congiuntamente agli spazi del comune **di Terrasini** anche ulteriori spazi negli altri comuni del GAL (Alcamo, Balestrate, Borgetto, Partinico, Terrasini, Cinisi).

Sul plico deve essere riportato il mittente, il suo indirizzo e la dizione "**Partecipazione all'avviso pubblico PER LA UTILIZZAZIONE DGLI SPAZI DEL MERCATO DEL CONTADINO**", pena l'esclusione dalla selezione.

Ari. 4 - Durata del contratto

Il completamento di tutte le attività previste deve avvenire entro il 30/11/2017 non rinnovabile automaticamente.

Art. 5 - Modalità di aggiudicazione del servizio

L'aggiudicazione degli spazi avverrà secondo criteri univoci di tutti i comuni che in ogni caso dovranno prevederne almeno il 60% a favore dei produttori locali.

In assenza di richieste, gli spazi potranno essere concessi per intero ad operatori non residenti.

Alcuni spazi dovranno essere assegnati anche a non agricoltori (operatori dell'artigianato locale minore, mercato del pesce, della carne, dei formaggi etc).

Art. 6 - Obblighi dei contraenti

L'Affidatario, nell'espletamento del servizio, s'impegna a:

- impiegare propri mezzi e risorse e ad accollarsi gli oneri relativi al reperimento di quanto necessario
- non sottoscrivere documenti che possano in alcun modo impegnare l'Ente senza la preventiva esplicita autorizzazione di questo ultimo, né effettuare alcuna operazione comportante modifiche, anche di mero carattere amministrativo e formale, rispetto ad obblighi precedentemente assunti dall'Ente;
- mettere a disposizione del Comune ogni documentazione relativa alla gestione delle attività;
- designare, fin dalla presentazione dell'offerta, un proprio incaricato, in possesso dei requisiti professionali richiesti e di adeguata esperienza lavorativa, quale referente unico per il servizio oggetto del presente capitolato. Tale referente dovrà garantire il corretto svolgimento del servizio, intervenendo riguardo ad eventuali problematiche che dovessero sorgere e dando riscontro direttamente ad ogni richiesta avanzata dall'Ente, eventualmente anche recandosi personalmente presso la sede di quest'ultimo;
- versare il canone di concessione previsto dal Regolamento Comunale Concessione Spazi ed Aree Pubbliche approvato con Deliberazione di C.C. n. 5/2011, con la riduzione del 50% prevista dalla lettera f) comma 1 dell'art. 25 dello stesso regolamento.

L'Amministrazione s'impegna a fornire all'Affidatario la collaborazione del proprio personale, nonché tutti gli atti e documenti necessari per il completo e puntuale disbrigo di formalità e adempimenti riguardanti il suddetto servizio.

Art. 7 - Modalità di espletamento della gara

Lo svolgimento della selezione e l'esame della documentazione sono demandati ad una apposita Commissione, composta da tre membri, nell'ambito della quale un membro fungerà anche da Presidente con diritto di voto e da un segretario senza diritto di voto.

La Commissione potrà invitare i partecipanti a completare la documentazione presentata o a chiarirla. La Commissione potrà affidare le attività preparatorie, istruttorie o meramente strumentali, ad uno od alcuni membri costituenti una sottocommissione.

La selezione vincola immediatamente il concorrente, mentre il Committente sarà impegnato definitivamente soltanto quando, a norma di legge, tutti gli atti conseguenti e necessari all'espletamento della gara avranno conseguito piena efficacia giuridica.

Il Comune si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento la procedura in base a vantazioni

di propria ed esclusiva pertinenza. In caso di sospensione o annullamento ai concorrenti non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

Art. 8 - Responsabilità dell'Affidatario

L'Affidatario sarà l'unico responsabile dell'adempimento delle prestazioni necessarie.

Art. 9 - Risoluzione e recesso dal contratto

Il venire meno, dopo l'aggiudicazione o comunque durante l'esecuzione del servizio, dei requisiti prescritti nel presente Capitolato speciale determina la risoluzione anticipata del rapporto, salva ed impregiudicata ogni pretesa risarcitoria dell'Amministrazione. Costituiscono, altresì, motivo di risoluzione anticipata del rapporto gravi inadempienze dell'Aggiudicatario che il GAL rilevi e comunichi tramite lettera a/r con espressa diffida ad adempiere entro un tempo perentoriamente stabilito.

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 1671 c.c., può recedere unilateralmente dall'incarico conferito in qualsiasi momento.

In caso di recesso, l'Aggiudicatario ha diritto al pagamento di un corrispettivo commisurato all'opera prestata, comprensivo delle spese sostenute e del mancato guadagno. E' escluso ogni ulteriore risarcimento e indennizzo.

Il pagamento di quanto previsto è effettuato di norma entro 30 giorni dalla presentazione della fattura e della documentazione giustificativa dell'opera prestata e delle spese sostenute. Eventuali ritardi possono dipendere dal mancato trasferimento da parte dell'Amministrazione Regionale.

Art. 10 - Divieto di cessione del contratto

Per la particolare tipologia della prestazione in oggetto, è vietata ogni forma di cessione del contratto.

Sarà possibile da parte dell'Affidatario solo stipulare contratti o reperire risorse esterne per la gestione delle attività di cui al presente contratto, senza però traslare su questi soggetti le responsabilità per la riuscita delle attività di cui al presente documento.

Art. 11 - Foro competente

La definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Trapani ed è escluso dalle Parti il giudizio arbitrale.

Le Parti stabiliscono inoltre che le controversie nascenti dal presente contratto potranno, previo

specifico accordo di entrambe le Parti, essere previamente sottoposte a tentativo di conciliazione secondo il Regolamento di Conciliazione della Camera di Commercio di Trapani.

Art. 12 - Norme di rinvio

Per tutto quanto non previsto o disciplinato nel presente Capitolato, si richiama quanto stabilito dal Codice Civile, oltre che dalle norme speciali in materia di appalti pubblici di servizi, in quanto applicabili.

Art. 13 - Informativa trattamento dati personali

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si rende noto che i dati personali raccolti in occasione della presente procedura saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L.241/90 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di terzi) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente.

I dati, raccolti ai sensi del DPR 445/2000 e D.Lgs. 163/06, saranno trattati in conformità al D.Lgs. 196/2003. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato D.Lgs. 196/2003.

Titolare del trattamento è il Comune di Terrasini.

Art. 14. Norme finali

L'impresa aggiudicataria è tenuta alla presentazione di tutta la documentazione occorrente per la stipulazione del contratto d'appalto, da effettuarsi entro 10 giorni dalla data del ricevimento della relativa richiesta. Tutte le eventuali spese inerenti al contratto saranno a carico dell'Impresa aggiudicataria senza alcuna possibilità di rivalsa nei confronti della Stazione appaltante.

Il GAL "Golfo di Castellammare" si riserva di affidare all'Aggiudicatario eventuali servizi complementari non compresi nel contratto iniziale, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 57, comma 5 del D.Lgs. 163/06.

Art. 15 - Informazioni

Per chiarimenti e informazioni di carattere tecnico sul presente appalto il concorrente potrà rivolgersi ai seguenti contatti:

Sportello Unico Attività Produttive

Via F. Crispi n. 226

Tel. +39 091 8619752

Fax +39 091 8642420

Mail: suap@comune.terrasini.pa.it

PEC: _suapterrasini@pec.it

Responsabile dell'Ufficio: Geom. Benedette Manzella

Orario di ricevimento: mercoledì dalle ore 16,00 alle 18,00 - giovedì dalle 9,00 alle 12,00.

COMUNE DI TERRASINI



Spettabile Comune di Terrasini

**Oggetto: Avviso esplorativo Domanda di utilizzo spazi del Mercato del Contadino di Piazzetta
Titì Consiglio.**

Il sottoscritto _____, nato il _____ a
_____ (____), residente nel Comune di _____
Via/Piazza _____
in qualità di (titolare/ legale rappresentante,)
del _____ soggetto _____ proponente
_____ con sede legale
_____, CAP _____, Via _____, n. _____,
Telefono _____, Fax _____, PEC _____
P. IVA _____ Codice Fiscale _____

Ai sensi degli articoli 46,47,71, 75 e 77 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, come modificato da ultimo dalla Legge n. 3 del 16 gennaio 2003, CONSAPEVOLE delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate e, informato ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n. 1% del 30 giugno 2003;

DICHIARA

l'interesse a partecipare all'avviso esplorativo relativo alla "**selezione di operatori interessati all'utilizzo degli spazi del mercato del contadino**" dei Comuni del GAL "Golfo di Castellammare - Azione 321/a del PSL

CHIEDE

Di partecipare come:

a) impresa singola;

b) cooperativa;

c) società;

d) associazione di categoria;

e) _____;

CHIEDE

a) che oltre al comune oggetto della presente istanza intende chiedere spazi anche nei seguenti comuni:

1) _____

2) _____

3) _____

b) che non si trova in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla selezione;

c) di avere svolto servizi analoghi

d) di essere/non essere iscritto alla CCIA per attività inerenti a quelle oggetto del presente avviso esplorativo;

e) di svolgere la seguente attività principale _____

f) di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs, n. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati/ anche con strumenti informatici/ esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, che qui si intende integralmente trascritto;

g) di essere a conoscenza che il Comune ed il GAL "Golfi di Castellammare e Carini" si riservano il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione/ in ordine alla veridicità delle dichiarazioni;

h) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, questo operatore economico verrà escluso dalla procedura ad evidenza pubblica per la quale è rilasciata.

_____, li _____

(timbro e firma del dichiarante)